

**Текст повідомлення про дистанційне проведення річних загальних зборів акціонерів  
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«ТРЕСТ КИЇВМІСЬКБУД-6»,**

дата дистанційного проведення річних загальних зборів акціонерів Товариства  
(дата завершення голосування): 19 грудня 2022 року

**До уваги акціонерів  
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«ТРЕСТ КИЇВМІСЬКБУД-6»**

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ТРЕСТ КИЇВМІСЬКБУД-6»** (надалі – Товариство або ПрАТ «ТРЕСТ КИЇВМІСЬКБУД-6»), з місцезнаходженням за адресою: Україна, 01133, м. Київ, вул. Леоніда Первوماйського, буд. 9, ідентифікаційний код 04012885, повідомляє про скликання та дистанційне проведення річних загальних зборів акціонерів Товариства (надалі – **Загальні збори**).

Рішення про скликання та дистанційне проведення Загальних зборів прийняте Наглядовою радою Товариства 09 листопада 2022 року (Протокол №2/2022 від 09 листопада 2022 року) відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства», Тимчасового порядку скликання та дистанційного проведення загальних зборів акціонерів та загальних зборів учасників корпоративного інвестиційного фонду, який затверджено рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 16 квітня 2020 року №196 із змінами (надалі – Тимчасовий порядок) та у зв'язку з введенням воєнного стану відповідно до Указу Президента України від 24 лютого 2022 року №64/2022 зі змінами.

Загальні збори відбуватимуться дистанційно.

19 грудня 2022 року – дата проведення Загальних зборів (дата завершення голосування).

13 грудня 2022 року (станом на 24 години) – дата складення переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах.

09 грудня 2022 року (не пізніше 11 години) буде розміщений у вільному для акціонерів доступі бюлетень для голосування з питань порядку денного на власному веб-сайті Товариства на сторінці за посиланням: <http://kgs6.com.ua>

**Перелік питань разом з проектами рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного:**

*Питання № 1 проекту порядку денного*

*«Розгляд звіту наглядової ради Товариства за 2021 рік та прийняття рішення за наслідками його розгляду»*

**Проект рішення:**

Затвердити звіт наглядової ради Товариства за 2021 рік та визнати роботу наглядової ради Товариства за 2021 рік задовільною.

*Питання № 2 проекту порядку денного*

*«Затвердження річного звіту Товариства за 2021 рік»*

**Проект рішення:**

Затвердити річний звіт Товариства за 2021 рік (у формі річної фінансової звітності).

*Питання № 3 проекту порядку денного*

*«Розподіл прибутку і збитків Товариства»*

**Проект рішення:**

Прибуток, отриманий Товариством за результатами фінансово-господарської діяльності у 2021 році, у розмірі 13 161 тис. грн направити на покриття збитків минулих періодів.

*Питання № 4 проекту порядку денного  
«Прийняття рішення про схвалення вчинених Товариством значних правочинів»*

**Проект рішення:**

1. Схвалити вчинення Товариством значного правочину, а саме: укладення Генеральним директором Товариства додаткової угоди № 9 від 08 червня 2022 року до договору поновлюваної позикової лінії № UN-KG від 17 травня 2010 року з МОГРОУВ ЛІМІТЕД (MOREGROVE LIMITED) (Позикодавець), відповідно до умов якої припинено грошове зобов'язання Товариства (Позичальник) зі сплати фактично нарахованих, але не сплачених відсотків за користування позикою у сумі 1 300 120,63 дол. США (один мільйон триста тисяч сто двадцять доларів США 63 центи) шляхом прощення МОГРОУВ ЛІМІТЕД (MOREGROVE LIMITED) вказаного боргу Товариства зі сплати фактично нарахованих відсотків за користування позикою.
2. Схвалити вчинення Товариством значного правочину, а саме: укладення Генеральним директором Товариства додаткової угоди № 7 від 08 червня 2022 року до договору поновлюваної позикової лінії № MR-16 від 04 серпня 2011 року з МОГРОУВ ЛІМІТЕД (MOREGROVE LIMITED) (Позикодавець), відповідно до умов якої припинено грошове зобов'язання Товариства (Позичальник) зі сплати фактично нарахованих, але не сплачених відсотків за користування позикою у сумі 540 068,57 дол. США (п'ятсот сорок тисяч шістьдесят вісім доларів США 57 центів) шляхом прощення МОГРОУВ ЛІМІТЕД (MOREGROVE LIMITED) вказаного боргу Товариства зі сплати фактично нарахованих відсотків за користування позикою.
3. Схвалити вчинення Товариством значного правочину, а саме: укладення Генеральним директором Товариства додаткової угоди № 7 від 08 червня 2022 року до договору поновлюваної позикової лінії № MR-17 від 01 листопада 2011 року з МОГРОУВ ЛІМІТЕД (MOREGROVE LIMITED) (Позикодавець), відповідно до умов якої припинено грошове зобов'язання Товариства (Позичальник) зі сплати фактично нарахованих, але не сплачених відсотків за користування позикою у сумі 853 619,89 дол. США (вісімсот п'ятдесят три тисячі шістьсот дев'ятнадцять доларів США 89 центів) шляхом прощення МОГРОУВ ЛІМІТЕД (MOREGROVE LIMITED) вказаного боргу Товариства зі сплати фактично нарахованих відсотків за користування позикою.
4. Схвалити вчинення Товариством значного правочину, а саме: укладення з МОГРОУВ ЛІМІТЕД (MOREGROVE LIMITED) (Первісний Позикодавець) та ЮНІГЛОУ ЛІМІТЕД (UNIGLOW LIMITED) (Новий Позикодавець) додаткової угоди № 10 від 29 червня 2022 року до договору поновлюваної позикової лінії № UN-KG від 17 травня 2010 року, відповідно до умов якої внесені зміни до договору поновлюваної позикової лінії № UN-KG від 17 травня 2010 року, пов'язані із заміною сторони Позикодавця у зазначеному договорі.
5. Схвалити вчинення Товариством значного правочину, а саме: укладення з МОГРОУВ ЛІМІТЕД (MOREGROVE LIMITED) (Первісний Позикодавець) та ЮНІГЛОУ ЛІМІТЕД (UNIGLOW LIMITED) (Новий Позикодавець) додаткової угоди № 8 від 29 червня 2022 року до договору поновлюваної позикової лінії № MR-16 від 04 серпня 2011 року, відповідно до умов якої внесені зміни до договору поновлюваної позикової лінії № MR-16 від 04 серпня 2011 року, пов'язані із заміною сторони Позикодавця у зазначеному договорі.
6. Схвалити вчинення Товариством значного правочину, а саме: укладення з МОГРОУВ ЛІМІТЕД (MOREGROVE LIMITED) (Первісний Позикодавець) та ЮНІГЛОУ ЛІМІТЕД (UNIGLOW LIMITED) (Новий Позикодавець) додаткової угоди № 8 від 29 червня 2022 року до договору поновлюваної позикової лінії № MR-17 від 01 листопада 2011 року, відповідно до умов якої внесені зміни до договору поновлюваної позикової лінії № MR-17 від 01 листопада 2011 року, пов'язані із заміною сторони Позикодавця у зазначеному договорі.

Адреса веб-сайту Товариства, на якому розміщена інформація з проектами рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного, а також інформація, яка зазначена в п.44 Тимчасового порядку, зокрема, інформація про загальну кількість акцій та кількість голосуючих акцій станом на дату складання переліку осіб, яким надсилається повідомлення про проведення Загальних зборів: <http://kgs6.com.ua>

Після отримання повідомлення про проведення Загальних зборів акціонери можуть користуватися правами, наданими відповідно до Розділів XI та XII Тимчасового порядку, а саме: ознайомлюватися з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного.

З документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного Загальних зборів, акціонери Товариства та їх представники можуть ознайомитися з дати надсилання акціонерам даного повідомлення до дати проведення Загальних зборів шляхом направлення Товариством документів акціонеру на його запит засобами електронної пошти.

Запит акціонера на ознайомлення з документами, необхідними акціонерам для прийняття рішень з питань порядку денного, має бути підписаний кваліфікованим електронним підписом такого акціонера або його представника (іншим засобом, що забезпечує ідентифікацію та підтвердження направлення документу особою) та направлений на адресу електронної пошти Товариства [dystant.zza@gmail.com](mailto:dystant.zza@gmail.com). У разі отримання належним чином оформленого запиту від акціонера, особа, відповідальна за ознайомлення акціонерів з відповідними документами, направляє такі документи на адресу електронної пошти акціонера, з якої направлено запит із засвідченням документів кваліфікований електронним підписом.

Відповідальною особою за порядок ознайомлення акціонерів із документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного річних Загальних зборів, є Генеральний директор Товариства Приходько Наталя Володимирівна, телефон для довідок: +38(050) 334-50-85.

Кожний акціонер має право внести пропозиції щодо питань, включених до проекту порядку денного Загальних зборів, а також щодо нових кандидатів до складу органів Товариства, кількість яких не може перевищувати кількісного складу кожного з органів.

Пропозиції вносяться не пізніше ніж за 20 днів до дати проведення Загальних зборів. Пропозиції щодо включення нових питань до проекту порядку денного повинні містити відповідні проекти рішень з цих питань.

Пропозиція до проекту порядку денного Загальних зборів направляється із зазначенням реквізитів акціонера, який її вносить, кількості, типу та/або класу належних йому акцій, змісту пропозиції до питання та/або проекту рішення. Пропозиція до порядку денного загальних зборів може бути направлена акціонером у вигляді електронного документу із засвідченням його кваліфікованим електронним підписом акціонера або його представника (іншим засобом, що забезпечує ідентифікацію та підтвердження направлення документу особою) на адресу електронної пошти Товариства [dystant.zza@gmail.com](mailto:dystant.zza@gmail.com).

Наглядова рада приймає рішення про включення пропозицій (нових питань порядку денного та/або нових проектів рішень до питань порядку денного) до проекту порядку денного та затверджує порядок денний не пізніше ніж за 15 днів до дати проведення цих Загальних зборів.

Пропозиції акціонерів (акціонера), які сукупно є власниками 5 або більше відсотків акцій, підлягають обов'язковому включенню до проекту порядку денного Загальних зборів. У такому разі рішення Наглядової ради про включення питання до проекту порядку денного не вимагається, а пропозиція вважається включеною до проекту порядку денного, якщо вона подана з дотриманням вимог Тимчасового порядку.

Для реєстрації акціонерів (представників акціонерів) для участі у Загальних зборах таким акціонером (представником акціонера) подаються бюлетені для голосування депозитарній установі, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства на дату складення переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах. Разом із бюлетенями для голосування акціонеру (представнику акціонера) необхідно надати депозитарній установі паспорт (засвідчену належним чином копію), для можливості його ідентифікації та верифікації депозитарною установою, а представнику акціонера також документ, що підтверджує його повноваження (засвідчену належним чином копію). Депозитарна установа може вимагати у акціонера (представника акціонера) також інші документи, необхідні для його ідентифікації та верифікації, відповідно до положень договору, укладеного між акціонером та такою депозитарною установою, та/або законодавства про депозитарну систему та/або законодавства, що регулює порядок дистанційного проведення Загальних зборів.

Представником акціонера на Загальних зборах може бути фізична особа або уповноважена особа юридичної особи, а також уповноважена особа держави чи територіальної громади.

Посадові особи органів акціонерного товариства та їх афілійовані особи не можуть бути представниками інших акціонерів акціонерного товариства на річних Загальних зборах.

Представником акціонера – фізичної чи юридичної особи на Загальних зборах може бути інша фізична особа або уповноважена особа юридичної особи.

Акціонер має право призначити свого представника постійно або на певний строк.

Довіреність на право участі та голосування на Загальних зборах від імені юридичної особи видається її органом або іншою особою, уповноваженою на це її установчими документами.

Довіреність на право участі та голосування на Загальних зборах може містити завдання щодо голосування, тобто перелік питань порядку денного Загальних зборів із зазначенням того, як і за яке (проти якого) рішення потрібно проголосувати. Якщо довіреність не містить завдання щодо голосування, представник вирішує всі питання щодо голосування на Загальних зборах на свій розсуд.

Акціонер має право видати довіреність на право участі та голосування на Загальних зборах декільком своїм представникам.

Якщо для участі в Загальних зборах шляхом направлення бюлетенів для голосування здійснили декілька представників акціонера, яким довіреність видана одночасно, для участі в Загальних зборах допускається той представник, який надав бюлетень першим.

Надання довіреності на право участі та голосування на Загальних зборах не виключає право участі на цих Загальних зборах акціонера, який видав довіреність, замість свого представника.

Акціонер має право у будь-який час до закінчення строку, відведеного для голосування на Загальних зборах, відкликати чи замінити свого представника на Загальних зборах, повідомивши про це депозитарну установу, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства, або взяти участь у Загальних зборах особисто.

Повідомлення акціонером про заміну або відкликання свого представника може здійснюватися за допомогою засобів електронного зв'язку відповідно до законодавства про електронний документообіг.

**Голосування на Загальних зборах з питань порядку денного проводиться виключно з використанням бюлетенів для голосування.**

**Голосування на Загальних зборах з відповідних питань порядку денного розпочинається з моменту розміщення на вебсайті Товариства бюлетеня для голосування, який буде доступний за посиланням <http://kgs6.com.ua>.**

**Голосування на Загальних зборах завершується о 18 годині 00 хвилин 19 грудня 2022 року.**

Акціонер в період проведення голосування може надати депозитарній установі, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства, лише один бюлетень для голосування з одних і тих самих питань порядку денного.

У разі якщо бюлетень для голосування складається з кількох аркушів, кожен аркуш підписується акціонером (представником акціонера) (дані вимоги не застосовуються у випадку засвідчення бюлетеня кваліфікованим електронним підписом акціонера (його представника)).

Кількість голосів акціонера в бюлетені для голосування зазначається акціонером на підставі даних, отриманих акціонером від депозитарної установи, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства.

Бюлетень для голосування на Загальних зборах засвідчується одним з наступних способів за вибором акціонера:

- 1) за допомогою кваліфікованого електронного підпису акціонера (його представника);
- 2) нотаріально, за умови підписання бюлетеня в присутності нотаріуса або посадової особи, яка вчиняє нотаріальні дії;
- 3) депозитарною установою, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства, за умови підписання бюлетеня в присутності уповноваженої особи депозитарної установи.

Акціонери мають право до проведення Загальних зборів ознайомитися з формою бюлетеня для голосування в порядку, встановленому Розділом XI Тимчасового порядку. Бюлетень, що був отриманий депозитарною установою після 18 години 19 грудня 2022 року, вважається таким, що не поданий.

Бюлетень для голосування, визнається недійсним у разі, якщо: форма та/або текст бюлетеня відрізняється від зразка, який розміщено в порядку встановленому п.101 Тимчасового порядку; на ньому відсутній підпис (підписи) акціонера (представника акціонера); не зазначено реквізитів акціонера або його представника (за наявності), або іншої інформації, яка є обов'язковою відповідно до Тимчасового порядку. Бюлетень для голосування визнається недійсним за відповідним питанням порядку денного у разі, якщо акціонер (представник акціонера) не позначив у бюлетені жодного або позначив більше одного варіанта голосування щодо одного проекту рішення, або позначив варіант голосування "за" по кожному із проектів рішень одного й того самого питання порядку денного. Визнання бюлетеня для голосування недійсним по одному питанню порядку денного не має наслідком визнання недійсним всього бюлетеня. Бюлетені для голосування, визнані недійсними з підстав, передбачених п.107 Тимчасового порядку, не враховуються під час підрахунку голосів. Більш детально порядок участі та голосування на Загальних зборах акціонерів особисто (представників акціонерів за довіреністю) викладено у Розділах XIII, XV та XVII Тимчасового порядку.

Товариство повідомляє, що особам, яким рахунок в цінних паперах відкрито депозитарною установою на підставі договору з емітентом, необхідно укласти договір з депозитарними установами для забезпечення реалізації права на участь у Загальних зборах Товариства, що проводитимуться дистанційно.

Не пізніше ніж за 30 днів до дати проведення Загальних зборів на веб-сайті Товариства за посиланням <http://kgs6.com.ua> буде розміщено інформацію про загальну кількість акцій та голосуючих акцій станом на дату складення переліку осіб, яким надсилається повідомлення про проведення Загальних зборів.

Телефон для довідок: +38(050) 334-50-85.

**Основні показники фінансово-господарської діяльності  
ПрАТ «ТРЕСТ КИЇВМІСЬКБУД-6» за 2021 рік**

(тис. грн)

Найменування показника	період	
	Звітний (2021)	Попередній (2020)
Усього активів	61 586	82 008
Основні засоби (за залишковою вартістю)	3 221	3 433
Запаси	26 386	28 806
Сумарна дебіторська заборгованість	12 047	20 031
Грошові кошти та їх еквіваленти	4 922	1 607
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	(282 535)	(295 696)
Власний капітал	(279 962)	(293 119)
Зареєстрований (пайовий/статутний) капітал	1 940	1 940
Довгострокові зобов'язання і забезпечення	13 702	272 513
Поточні зобов'язання і забезпечення	327 846	102 614
Чистий фінансовий результат: прибуток (збиток)	13 161	(41 030)

**Генеральний директор  
ПрАТ «ТРЕСТ КИЇВМІСЬКБУД-6»**

**Н.В. Приходько**